informația piteștenilor

- PUBLICAȚIE LUNARĂ A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI PITEȘTI
- DISTRIBUȚIE GRATUITĂ
- ANUL XV
- NR. 10 (170)
- OCTOMBRIE 2021



Festivalul „Toamna Piteșteană" revine cu o nouă ediție, a XV-a, în perioada 7 – 11 octombrie a acestui an. Având în vedere interesul exprimat de către cetățeni, Primăria Municipiului Pitești va organiza desfășurarea acestui târg cu tradiție în orașul nostru într-un mod inedit, pentru prima dată evenimentul fiind localizat în trei zone care vor oferi piteștenilor experiențe culinare variate.

Astfel, în Piața Milea, locul tradițional de expunere și vânzare a produselor de sezon, în cadrul „Toamnei Piteștene", va fi organizat târgul de fructe și legume, completat cu secțiunile ce vor oferi produse apicole și zaharoase, conserve de sezon și must.

Produsele alimentare tradiționale, specifice festivalului recoltei de toamnă – pastramă de oaie și alte produse din carne -, precum și must, vin sau alte băuturi vor putea fi degustate de către doritori în spațiul special amenajat în acest scop, în zona Parcului Ștrand - Costache Negri.

Piața Primăriei va găzdui, în aceeași perioadă, mult-așteptatul Street Food Festival ce va completa oferta gastronomică a evenimentului cu variate specialități ale bucătăriei internaționale.

La început de octombrie, „Toamna Piteșteană" ne îmbie cu promisiunea unor zile pline de culoare, arome, gust și muzică de calitate (Centrul Cultural Pitești și Școala Populare de Arte), spre încântarea tuturor celor care doresc să se bucure de darurile celui mai generos anotimp! **(J.D.)**

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 428/12.12.2019 privind aprobarea proiectului „REGENERARE URBANĂ ÎN ZONA MARGINALIZATĂ A MUNICIPIULUI PITEȘTI (ZONA BL. G1 CARTIER RĂZBOIENI ȘI ZONA BLOC COREMI, B-DUL. PETROCHIMIȘTILOR) – ETAPA I“ și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 46279/09.09.2021 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.47312/2021, nr.47313/2021, nr.47314/2021, nr.47316/2021, nr.47318/2021;

Văzând prevederile art. 129 alin.(2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 12 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, ale Condițiilor specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/4/2017/4/4.3/1, precum și ale H.C.L. nr. 428/12.12.2019 ,

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Art. 2 al H.C.L. nr. 428/12.12.2019 privind aprobarea proiectului „REGENERARE URBANĂ ÎN ZONA MARGINALIZATĂ A MUNICIPIULUI PITEȘTI (ZONA BL. G1 CARTIER RĂZBOIENI ȘI ZONA BLOC COREMI, B-DUL. PETROCHIMIȘTILOR) – ETAPA I“ și a cheltuielilor legate de proiect, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „REGENERARE URBANĂ ÎN ZONA MARGINALIZATĂ A MUNICIPIULUI PITEȘTI (ZONA BL. G1 CARTIER RĂZBOIENI ȘI ZONA BLOC COREMI, B-DUL. PETROCHIMIȘTILOR) – ETAPA I“, în cuantum de 9.216.064,91 lei, inclusiv T.V.A.”

Art. II. Art. 6 (1) al H.C.L. nr. 428/12.12.2019 privind aprobarea proiectului „REGENERARE URBANĂ ÎN ZONA MARGINALIZATĂ A MUNICIPIULUI PITEȘTI (ZONA BL. G1 CARTIER RĂZBOIENI ȘI ZONA BLOC COREMI, B-DUL. PETROCHIMIȘTILOR) – ETAPA I“ și a cheltuielilor legate de proiect, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6 (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Pitești, domnul Cristian Gentea, să semneze toate actele necesare și modificările la contractul de finanțare în numele Municipiului Pitești”.

Art. III. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 428/12.12.2019 rămân în vigoare.

Art. IV. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Economică și Direcția Tehnică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Coteț

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr.333 din 15.09.2021

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 68/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea infrastructurii serviciului de transport public local de călători și creșterea atractivității transportului nemotorizat“, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1, Apel de proiecte nr. POR/2017/4/4.1/1 și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 46325/09.09.2021 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.47312/2021, nr.47313/2021, nr.47314/2021, nr.47316/2021, nr.47318/2021;

Văzând prevederile art. 129 alin.(2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 12 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, ale Condițiilor specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2017/4/4.1/1, precum și ale H.C.L. nr. 68/2019.

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Art. 3 al H.C.L. nr. 68/2019 cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizarea infrastructurii serviciului de transport public local de călători și creșterea atractivității transportului nemotorizat“, în cuantum de 65.253.025,50 lei, inclusiv T.V.A.”

Art. II. Art. 4 al H.C.L. nr. 68/2019 cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Pitești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.138.580,50 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului.

Art. III. Art. 7 al H.C.L. nr. 68/2019 cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 7. Se împuternicește Primarul Municipiului Pitești, domnul Cristian Gentea, să semneze toate actele necesare și modificările la contractul de finanțare în numele Municipiului Pitești”.

Art. IV. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 68/2019 cu modificările și completările ulterioare rămân în vigoare.

Art. V. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Economică și Direcția Tehnică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Coteț

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr.334 din 15.09.2021

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2021

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 48723/2021 al Direcției Economice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr.50116/2021, nr.50117/2021, nr.50118/2021, nr.50119/2021;

Văzând prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului ministrului finanțelor publice nr.1661 bis/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de încasare și utilizare a fondurilor bănești primite sub forma donațiilor și sponsorizărilor de către instituțiile publice, precum și ale art.129 alin.(4) lit. „a” din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(l) lit. „a” din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Nivelurile de venituri ale bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2021 se rectifică, după cum urmează:

a) în sensul suplimentării cu suma de 1 mie lei la capitolul 30.10 „Venituri din proprietate”, subcapitolul 05 „Venituri din concesiuni și închirieri”, paragraful 30 „Alte venituri din concesiuni și închirieri de către instituțiile publice”;

b) în sensul suplimentării cu suma de 36,45 mii lei la capitolul 37.10 „Transferuri voluntare, altele decât subvențiile”, subcapitolul 01 „Donații și sponsorizări”.

Art.2. Nivelurile de cheltuieli ale bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2021 se rectifică, după cum urmează:

a) în sensul suplimentării cu suma de 4 mii lei la capitolul 65.10 „Învățământ”, subcapitolul 04 „Învățământ secundar”, paragraful 01 „Învățământ secundar inferior”, titlul 20 „Bunuri și servicii” - 1 mie lei, paragraful 02 „Învățământ secundar superior”, titlul 20 „Bunuri și servicii” - 3 mii lei;

b) în sensul suplimentării cu suma de 33,45 mii lei la capitolul 67.10 „Cultură, recreere și religie”, subcapitolul 05 „Servicii recreative și sportive”, paragraful 01 „Sport”, titlul 20 „Bunuri și servicii”.

Art.3. Modificările în volumul și structura bugetelor ordonatorilor de credite se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. H.C.L. nr.121/2021 privind aprobarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2021, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr.122/2021 privind aprobarea bugetului instituțiilor de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Pitești pe anul 2021, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr.130/2021 privind aprobarea bugetului Fotbal Club Argeș pe anul 2021, cu modificările și completările ulterioare se modifică în mod corespunzător, potrivit prezentei hotărâri.

Art.5. Direcția Servicii Publice și Achiziții, Direcția Economică și ordonatorii de credite care beneficiază de prevederile prezentei vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai Coteț

Contrasemnează pentru legalitate :
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr.337 din 30.09.2021

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite în municipiul Pitești prin Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
-Raportul de specialitate nr. 47251/15.09.2021 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr.50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
- Procesul-verbal nr.47250/15.09.2021 al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;
Văzând prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, precum și ale H.C.L. nr. 223/18.07.2019 privind aprobarea criteriilor de acces la locuință și a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj, pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în municipiul Pitești, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cu modificările ulterioare;
În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă "Lista privind ordinea de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii construite în municipiul Pitești prin Agenția Națională pentru Locuințe", valabilă pentru anul 2021, potrivit anexei nr.1.
(2) Se resping cererile înscrise în anexa nr.2, care cuprinde și motivarea respingerii.
(3) Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art.2.(1) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa Primarului Municipiului Pitești de către titularii cererilor de locuințe, în termen de 7 zile de la afișarea hotărârii consiliului local.
(2) Primarul Municipiului Pitești, prin intermediul Comisiei pentru soluționarea contestațiilor, constituită prin dispoziție a acestuia, soluționează contestațiile în termen de 15 zile de la data înregistrării acestora.
(3) Propunerile motivate ale Comisiei menționată la alin.(2), privind admiterea sau respingerea contestațiilor, se supun aprobării consiliului local.
Art.3. Direcția Servicii Publice și Achiziții va aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Cotet

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr. 348 din 30.09.2021

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 348 /30.09 2021

Lista privind ordinea de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite în municipiul Pitești prin Agenția Națională pentru Locuințe, valabilă pentru anul 2021

Nr. crt	Nr.Cerere	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Punctaj	Norma locativă mp/pers
1	6456/08.02.2018		, Județul Arges	59	17
2	3166/22.01.2018		Pitesti.	53	10,33
3	26919/07.06.2019		Pitești,	53	18,28
4	59931/18.12.2020		Pitești,	48	5,77
5	59089/02.12.2019		Pitești,	46	-
6	33254/17.07.2018		Pitești,	45	11,99
7	58611/11.12.2020		Topoloveni.	44	-
8	10746/09.03.2015		Pitesti,	43	21,60
9	50643/25.10.2019		. judetul.Arges	43	-
10	57606/07.12.2020		Pitești,	36	-

Anexa nr. 2 la H.C.L nr. 348 /30.09. 2021

Lista
cu cererile de locuințe care se resping

Nr.crt	Nr.cerere	Numele si prenumele solicitantului	Motivarea respingerii
1	44960/25.09.2018		A renunțat la cerere
2	46872/06.10.2020		A renunțat la cerere
3	44039/19.09.2019		A renunțat la cerere
4	45381/26.09.2020		A renunțat la cerere
5	57965/17.12.2020		Lipsă documente justificative
6	11241/05.03.2019		Lipsă documente justificative
7	45204/25.09.2020		Lipsă documente justificative
8	45326/29.09.2020		Lipsă documente justificative
9	39355/27.08.2020		Lipsă documente justificative

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.L. nr. 270/27.08.2020 referitoare la aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Poliției Locale a Municipiului Pitești, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Adresele nr.6675/09.09.2021 și nr.6763/15.09.2021 ale Poliției Locale a Municipiului Pitești, înregistrate la Primăria Municipiului Pitești sub nr.46321/09.09.2021, respectiv sub nr. 47045/15.09.2021;
- Raportul nr.47076/15.09.2021 al Biroului Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pitești;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr.50116/2021, nr. 50117/2021, nr.50118/2021, nr. 50119/2021;
Văzând prevederile art.129 alin.(3) lit."c" și ale art.478 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit." a" din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa nr.2 la H.C.L. nr. 270/27.08.2020 referitoare la aprobarea organigramei și a statului de funcții ale Poliției Locale a Municipiului Pitești, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:
a) un post ocupat aferent funcției publice de execuție de polițist local, clasa I, gradul profesional asistent, din cadrul Compartimentului Protecția Mediului se transformă în polițist local, clasa I, gradul profesional principal;
b) două posturi ocupate aferente funcției publice de execuție de polițist local, clasa I, gradul profesional asistent, din cadrul Biroului Disciplină Rutieră al Serviciului Siguranță Rutieră, se transformă în polițist local, clasa I, gradul profesional principal;
c) un post ocupat aferent funcției publice de execuție de polițist local, clasa I, gradul profesional asistent, din cadrul Biroului Bază de Date și Dispecerat al Serviciului Siguranță Rutieră, se transformă în polițist local, clasa I, gradul profesional principal;
d) un post ocupat aferent funcției publice de execuție de polițist local, clasa I, gradul profesional asistent, din cadrul Biroului Mandate Evidență a Persoanelor Soluționare Sesizări al Serviciului Mandate Evidența Persoanelor Protecție și Intervenție, se transformă în polițist local, clasa I, gradul profesional principal.
Art. II. Poliția Locală a Municipiului Pitești va aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acesteia și Biroului Management Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pitești, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Cotet

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr. 350 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind înfiinţarea, exploatarea şi întreţinerea unor parcări cu plată în municipiul Piteşti

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
-Raportul nr. 48404/21.09.2021 al Direcţiei Tehnice;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
-Adresa nr. 15220/16.09.2021 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr.47555/16.09.2021;
Văzând prevederile O.G. nr.71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare ;
În temeiul dispoziţiilor art.196, alin.(1) alin.(1), lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

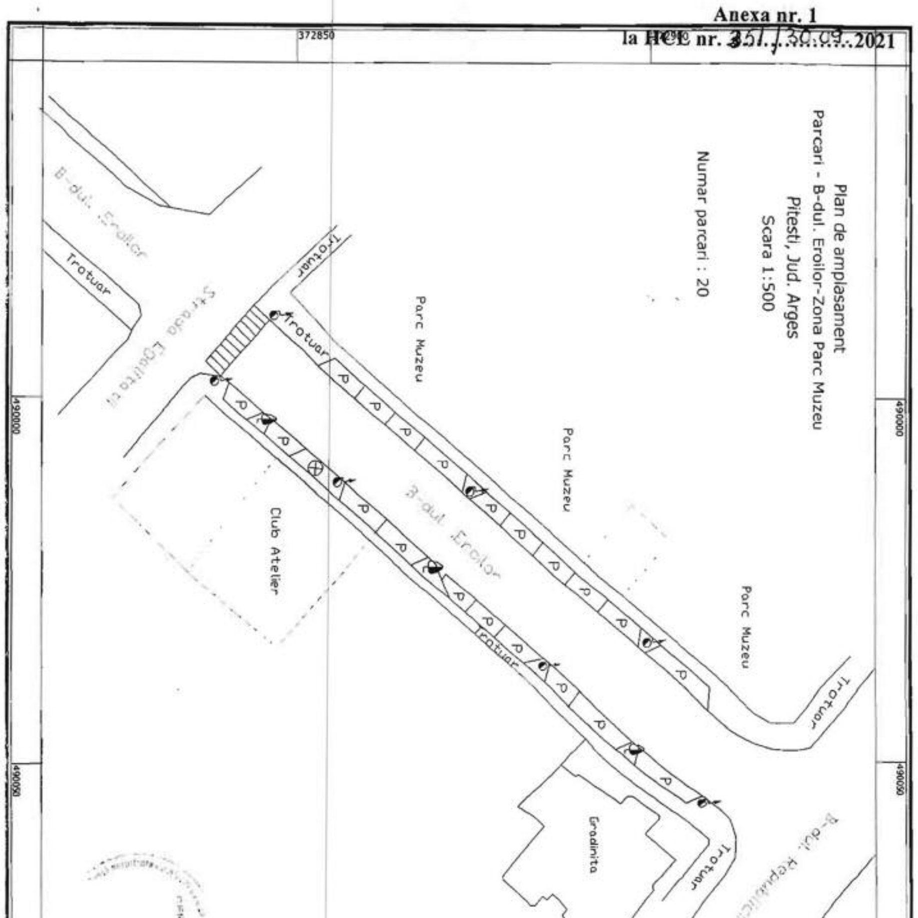
Art.1.(1) Se aprobă înfiinţarea, exploatarea şi întreţinerea de către Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, a parcărilor publice în regim de parcări cu plată, cu datele de identificare prevăzute în anexele nr.1 şi nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
(2) Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti împreună cu Administraţia Domeniului Public Piteşti, asigură amenajarea corespunzătoare a parcărilor cu plată nou înfiinţate.
Art.2.(1) Parcările care fac obiectul prezentei hotărâri se utilizează contra cost, pe bază de tichet/abonament de parcare sau cu plata on line prin aplicaţia TPARK-SMS şi card bancar.
(2) Tarifele de parcare pentru autovehicule sunt cele aprobate prin H.C.L. nr.159/27.04.2017 cu modificările şi compltările ulterioare.
(3) Încasările realizate din exploatarea locurilor de parcare prevăzute în prezenta hotărâre se fac venit la bugetul local, în condiţiile legii.
Art.3. Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti şi Administraţia Domeniului Public Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.
Prezenta hotărâre intră în vigoare la 01.11.2021.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

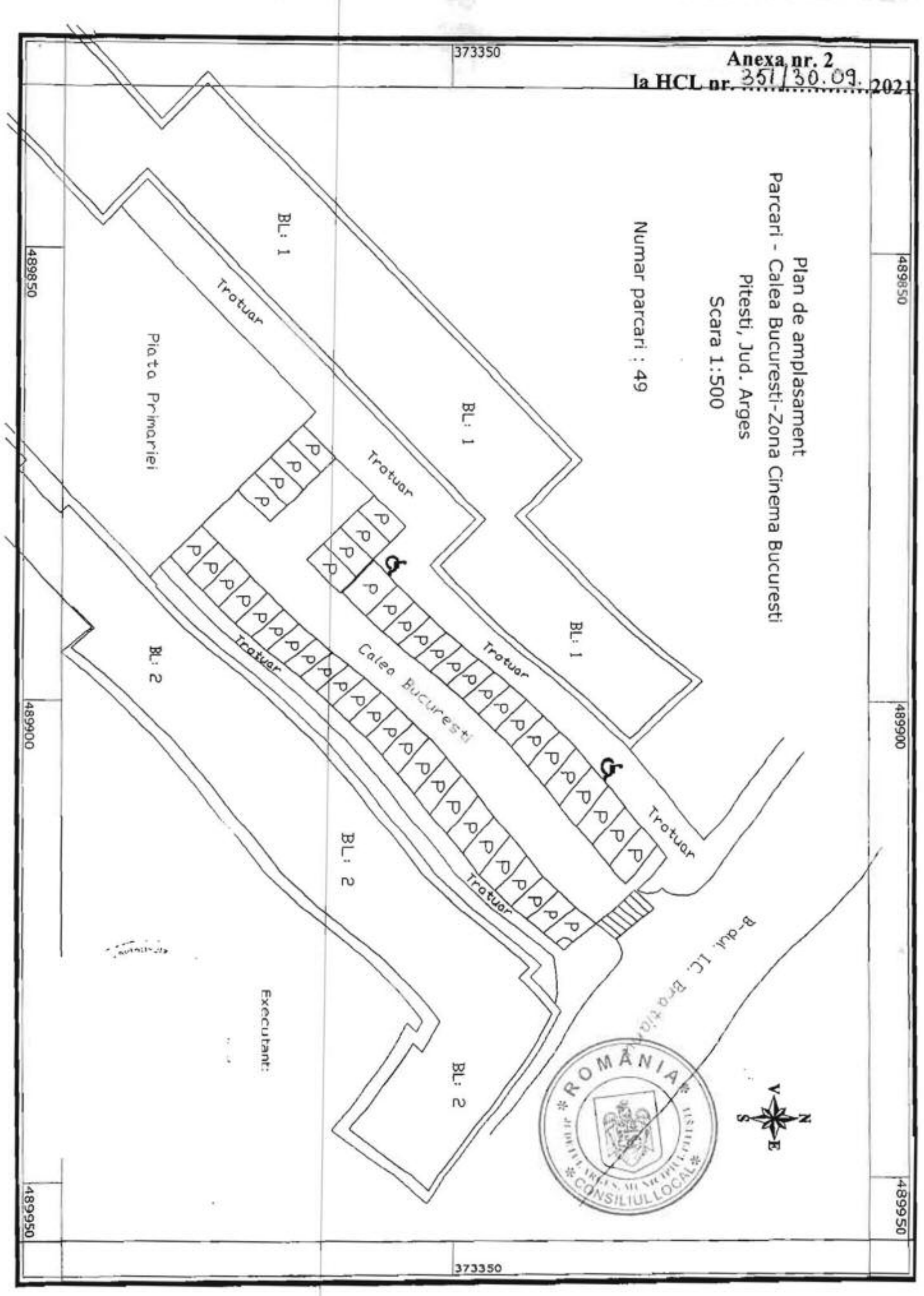
Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 351 din 30.09.2021

Anexa nr. 1
la HCL nr. 351/30.09.2021



Anexa nr. 2
la HCL nr. 351/30.09.2021



JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E
privind criteriile şi punctajul pentru repartizarea locuinţelor sociale şi a locuinţelor din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Piteşti şi administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul de specialitate nr. 48703/22.09.2021 al Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr.50116/2021, nr. 50117/2021, nr.50118/2021, nr.50119/2021;
-Procesul-verbal nr.48643/21.09.2021 al Comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor/cererilor privind repartizarea locuinţelor sociale şi a locuinţelor din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Piteşti şi administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti;
Văzând prevederile Legii privind locuinţele nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art.21 şi următoarele, art.30 alin.(1) din H.G.R. nr.1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţă, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale H.C.L. nr.193/20.06.2019 privind aprobarea Contractului-cadru de închiriere al unităţilor locative declarate locuinţe sociale, aflate în proprietatea Municipiului Piteşti, precum şi a Regulamentului de ordine interioară al acestora;
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1.(1) Se aprobă criteriile şi punctajul pentru repartizarea locuinţelor sociale, respectiv a locuinţelor din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Piteşti şi administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, prevăzute în anexa nr.1 şi anexa nr.2.
(2) Se constituie Comisia socială pentru analizarea cererilor privind repartizarea locuinţelor sociale şi a locuinţelor din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Piteşti şi administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, denumită în continuare Comisie, şi se compune din 7 membri, după cum urmează: Preşedinte Mihai-Ioan Mihăilescu - Viceprimar al Municipiului Piteşti şi 6 membri desemnaţi prin dispoziţie de către Primarul Municipiului Piteşti.
(3) Organizarea şi funcţionarea Comisiei, precum şi atribuţiile acesteia sunt prevăzute în anexa nr.3.
(4) Cererea de înscriere în Lista privind ordinea de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe sociale şi Lista documentelor justificative necesare în analiza cererilor de locuinţe sociale sunt prevăzute în anexa nr.4.
(5) Secretariatul Comisiei va fi asigurat prin grija Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii - Serviciul Coordonare Asociaţii de Proprietari.
(6) Anexele nr.1, nr.2, nr.3 şi nr.4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 octombrie 2021, dată de la care se abrogă H.C.L. nr.100/30.03.2017 privind criteriile şi punctajul pentru repartizarea locuinţelor sociale şi a locuinţelor din fondul locativ aflate în patrimoniul Municipiului Piteşti şi administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, cu modificările ulterioare.

(2) Cererile aflate la acest moment în evidenţa Primăriei se soluţionează potrivit prezentei hotărâri.

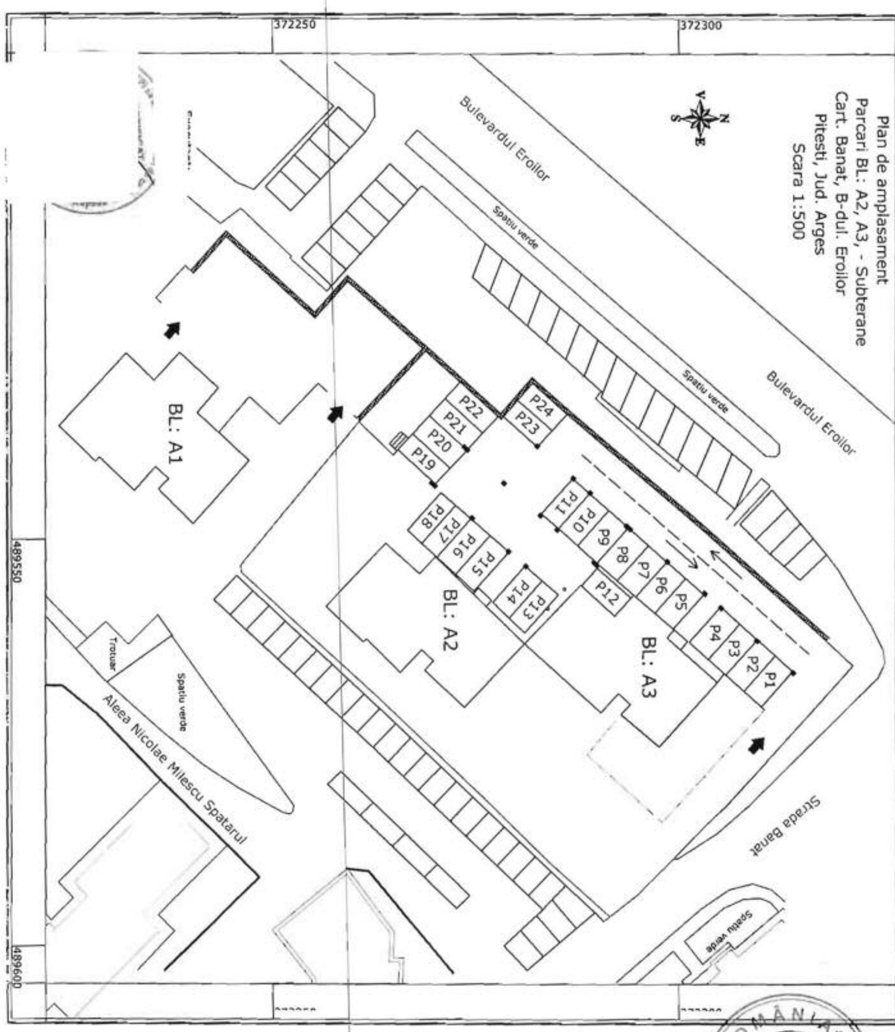
Art.3. Primarul Municipiului Piteşti, Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii, Comisia prevăzută la art.1 alin.(2), precum şi Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr.352 din 30.09.2021

Anexa nr. 1
la HCL nr.354/30.09.2021



JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea tarifelor pentru utilizarea parcărilor subterane de la blocurile A1 şi A2-A3, b-dul Eroilor

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;

- Raportul nr.49037/23.09.2021 al Direcţiei Tehnice;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;

- Adresa nr.15011/14.09.2021 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr.47557/16.09.2021;

Văzând prevederile O.G. nr.71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art.196, alin.(1), alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. (1) Se aprobă exploatarea şi întreţinerea de către Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti, a parcărilor publice în regim de parcări cu plată, cu datele de identificare prevăzute în anexele nr.1 şi nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti împreună cu Administraţia Domeniului Public Piteşti, asigură amenajarea corespunzătoare a parcărilor cu plată nou înfiinţate.

Art.2. (1) Tarifele abonamentelor pentru parcările prevăzute la art.1 se regăsesc în anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre şi conţin TVA.

(2) Sunt consideraţi riverani, persoanele fizice cu domiciliul în Piteşti, într-unul dintre blocurile A1, A2 sau A3, b-dul Eroilor.

(3) Încasările realizate din exploatarea locurilor de parcare prevăzute în prezenta hotărâre se fac venit la bugetul local, în condiţiile legii.

Art.3. Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Piteşti şi Administraţia Domeniului Public Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

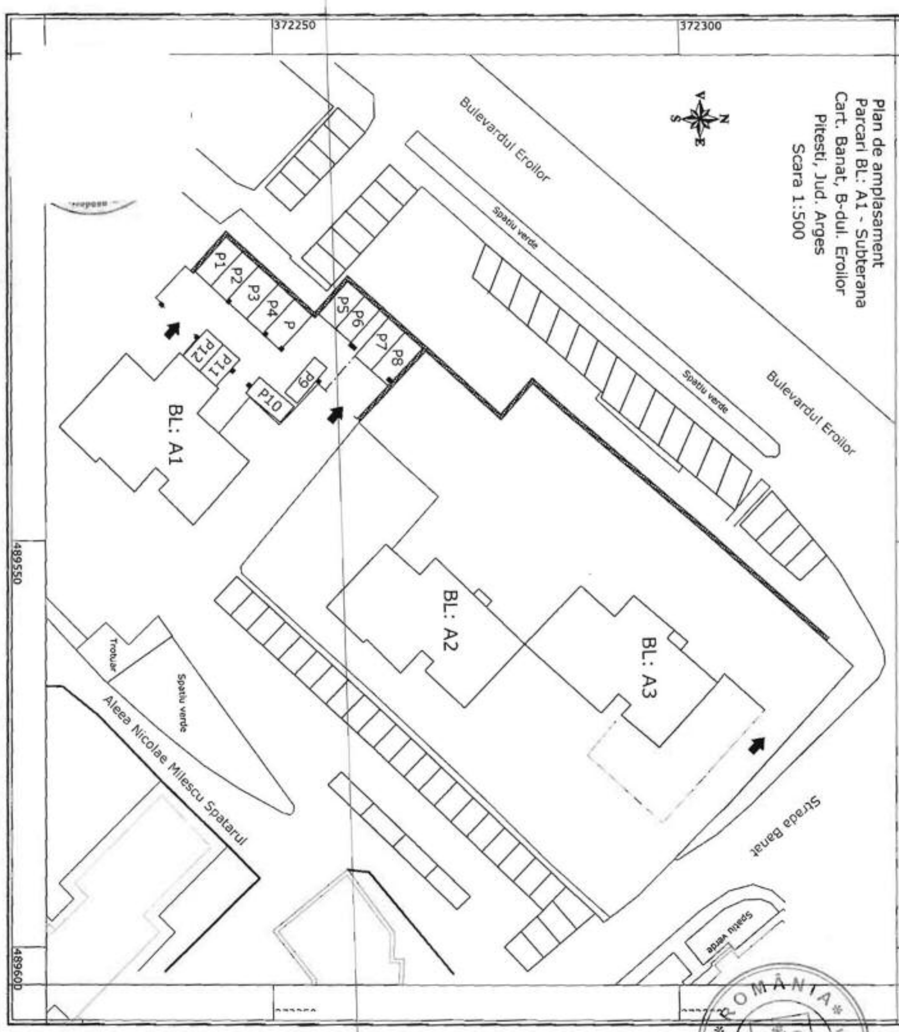
Prezenta hotărâre intră în vigoare la 01.11.2021.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 354 din 30.09.2021

Anexa nr. 2
la HCL nr.354/30.09.2021



Anexa nr. 3
la HCL nr.354/30.09.2021

Tarifele pentru utilizarea parcărilor subterane de la blocurile
A1 şi A2-A3, b-dul Eroilor

Nr. crt.	Denumire	Valoare abonament
1.	Tarif	200 lei/autoturism abonament trimestrial – tariful include TVA
2.	Tarif	400 lei/autoturism abonament semestrial – tariful include TVA
3.	Tarif	800 lei/autoturism abonament anual – tariful include TVA
4.	Tarif	150 lei/autoturism abonament trimestrial riveran – tariful include TVA
5.	Tarif	300 lei/autoturism abonament semestrial riveran – tariful include TVA
6.	Tarif	600 lei/autoturism abonament anual riveran – tariful include TVA

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea dezmembrării unui imobil – teren, situat în Municipiul Piteşti, strada Deceneu, bl.C4.

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;

-Raportul nr.48744/22.09.2021 al Direcţiei Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;

-H.C.L. nr.103/21.03.2019 şi Informarea nr.30638/28.06.2019;

Văzând prevederile art.129 alin. (2) litera c) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art.23 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit .a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. **(1)** Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren, situat în Municipiul Piteşti, strada Deceneu, bl.C4, în suprafaţă de 770 mp., cu nr. cadastral 97423, înscris în cartea funciară nr.97423 a Municipiului Piteşti, după cum urmează:

a) Lotul nr.1 - în suprafaţă de 760 mp.;

b) Lotul nr.2 - în suprafaţă de 10 mp.;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt înscrise în anexele nr.1 şi nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Piteşti, Direcţia Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios, precum şi Arhitectul Şef vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coţet

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 356 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru completarea anexei nr.13 la H.C.L. nr.111/29.03.2018 privind delegarea gestiunii serviciilor publice pentru activitatea de construire, modernizare, întreţinere, administrare şi exploatare a pieţelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor şi oboarelor şi pentru activităţile de amenajare şi întreţinere a zonelor verzi şi igienizare şi regularizare a cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri, către Societatea Salpitflor Green S.A

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;

-Raportul Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii nr.46324/10.09.2021;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;

Văzând prevederile art.129 alin.(6) lit. b), art.354, art.362 alin.(1) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale Ordonanţei Guvernului nr.71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale H.C.L. nr.111/29.03.2018 privind delegarea gestiunii serviciilor publice pentru activitatea de construire, modernizare, întreţinere, administrare şi exploatare a pieţelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor şi oboarelor şi pentru activităţile de amenajare şi întreţinere a zonelor verzi şi igienizare şi regularizare a cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri, către Societatea Salpitflor Green S.A, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Lista bunurilor de retur – Inventarul bunurilor aparţinând domeniului privat al municipiului Piteşti ce se concesionează serviciilor publice de amenajarea şi întreţinerea zonelor verzi şi de igienizare şi regularizare a cursurilor de apă – izvoare, pâraie, râuri situate în intravilan, prevăzută ca anexa nr.13 la H.C.L. nr.111/29.03.2018 privind delegarea gestiunii serviciilor publice pentru activitatea de construire, modernizare, întreţinere, administrare şi exploatare a pieţelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor şi oboarelor şi pentru activităţile de amenajare şi întreţinere a zonelor verzi şi igienizare şi regularizare a cursurilor de apă-izvoare, pâraie, râuri, către Societatea Salpitflor Green S.A., se completează cu bunurile având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 **(1)** Bunurile prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre se introduc în domeniul privat al Municipiului Piteşti şi se pun la dispoziţia operatorului Salpitflor Green S.A. ca bunuri de retur, spre exploatare, pe perioada delegării gestiunii serviciilor publice, conform H.C.L. nr.111/29.03.2018.

(2) Modificările ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri vor fi operate în evidenţa contabilă a Primăriei Municipiului Piteşti şi în evidenţa extracontabilă a Societăţii Salpitflor Green S.A.

(3) Inventarul bunurilor domeniului privat al Municipiului Piteşti se completează potrivit anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

(4) Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice nr.15559/30.03.2018, cu modificările şi completările ulterioare, se completează în mod corespunzător cu influenţele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri prin act adiţional întocmit de către Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii.

Art.3 Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii, Direcţia Economică şi Societatea Salpitflor Green S.A. vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coţet

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 357 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind acordarea unui mandat special Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public Piteşti

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
-Raportul nr.46849/14.09.2021 al Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
-Adresa Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public Piteşti nr.28/08.09.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub nr.45878/08.09.2021;
Văzând prevederile art.8 alin. (3) lit. i) şi art.10 alin.(5) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr.51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, ale art.132 din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale prevederilor Cap. II art.5 alin.(5) şi art.21 din Statutul "Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public Piteşti";
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se acordă mandat special Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public Piteşti, pentru ca în numele şi pe seama Municipiului Piteşti, să exercite următoarele atribuţii, drepturi şi obligaţii: elaborarea şi aprobarea regulamentelor serviciilor, a caietelor de sarcini, a contractelor de furnizare/prestare a serviciilor şi a altor acte normative locale referitoare la serviciile de utilităţi publice, pe baza regulamentelor-cadru, a caietelor de sarcini-cadru şi a contractelor-cadru de furnizare/prestare ori a altor reglementari-cadru elaborate şi aprobate de autorităţile de reglementare competente.

Art.2 Se mandatează Primarul Municipiului Piteşti să voteze în Adunarea Generală din cadrul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public Piteşti, în numele şi pe seama Municipiului Piteşti, în conformitate cu prevederile art.1.

Art.3 Primarul Municipiului Piteşti şi Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public Piteşti vor duce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum şi Societăţii Publitrans 2000 S.A., de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 358 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
pentru aprobarea Scrisorii de aşteptări privind Administrarea şi Conducerea Societăţii Termo Calor Confort S.A. Piteşti pentru mandatul 2021-2025

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr.48595/21.09.2021 al Direcţiei Servicii Publice şi Achiziţii;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr.50119/2021;
Având în vedere prevederile art.3 pct.2 lit. c) din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale art.8 din Anexa 1c – Reguli generale pentru redactarea Scrisorii de aşteptări la H.G. nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ,cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă Scrisoarea de aşteptări a autorităţii publice tutelare, prin care se stabilesc performanţele aşteptate de la organele de administrare şi conducere ale Societăţii Termo Calor Confort S.A. Piteşti, pentru mandatul 2021-2025, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Direcţia Servicii Publice şi Achiziţii şi Societatea Termo Calor Confort S.A. Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 359 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea alipirii unor terenuri situate în intravilanul municipiul Piteşti, cartier Trivale, str. Profesor Ion Angelescu

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
-Adresa Administraţiei Domeniului Public Piteşti nr.7758/08.09.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti sub.nr.45844/08.09.2021;
-Raportul nr.48920/22.09.2021 al Direcţiei Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
Văzând prevederile art.129 alin. (2) litera c) din Codul Administrativ şi ale art.23 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1.(1) Se aprobă alipirea imobilelor-terenuri, într-un singur lot, în suprafaţă totală de 5400 mp., după cum urmează:
a) lotul nr.1 în suprafaţă de 3515 mp, înscris în cartea funciară nr.95674/Piteşti;
b) lotul nr.2 în suprafaţă de 74 mp, înscris în cartea funciară nr.96509/Piteşti;
c) lotul nr.3 în suprafaţă de 80 mp, înscris în cartea funciară nr.97383/Piteşti;
d) lotul nr.4 în suprafaţă de 29 mp, înscris în cartea funciară nr.102812/Piteşti;
e) lotul nr.5 în suprafaţă de 256 mp, înscris în cartea funciară nr.101815/Piteşti;
f) lotul nr.6 în suprafaţă de 3303 mp, înscris în cartea funciară nr.95680/Piteşti;
(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt înscrise în anexele nr.1 şi nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Piteşti, Direcţia Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios, Direcţia Tehnică şi Direcţia Economică vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 361 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind alipirea unor terenuri situate în Municipiul Piteşti, str. Depozitelor

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
-Raportul nr. 49135/23.09.2021 al Direcţiei Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
Văzând prevederile art.129 alin.(2), lit.c din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art.23 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 (1) Se aprobă alipirea imobilului-teren în suprafaţă de 1557mp, identificat cu nr. cadastral 96914 cu imobilul-teren în suprafaţă de 93 mp, identificat cu nr. cadastral 103919.
(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin. (1) sunt înscrise în anexa nr.1 şi anexa nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Piteşti, Direcţia Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios şi Direcţia Economică vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 362 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentaţiei de avizare pentru lucrări de intervenţii aferentă obiectivului de investiţii *"Reabilitare scări publice, strada Făgăraş, zona blocurilor :E1-E2, E2-E3, E3-E4. Şcoala Gimnazială Alexandru Davila, municipiul Piteşti, judeţul Argeş"*

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
-Raportul nr.45256/06.09.2021 al Direcţiei Tehnice;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
-Adresa Administraţiei Domeniului Public Piteşti nr.7617/02.09.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti cu nr.45085/03.09.2021;
Văzând prevederile art. 129 alin.(2) lit. c) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. (1) Aprobarea Documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii, aferentă obiectivului de investiţii *"Reabilitare scări publice, strada Făgăraş, zona blocurilor: E1-E2, E2-E3, E3-E4. Şcoala Gimnazială Alexandru Davila, municipiul Piteşti, judeţul Argeş"* cu o valoare totală estimată de 301.281,14 lei cu TVA inclus, din care 245.434,38 lei cu TVA inclus reprezintă C+M.
(2) Finanţarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.
Art.2. Administraţia Domeniului Public Piteşti arhivează un exemplar al Documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii prevăzută la art. 1.
Art.3. Direcţia Tehnică, Direcţia Economică şi Administraţia Domeniului Public Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 364 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentaţiei de avizare pentru lucrări de intervenţii aferentă obiectivului de investiţii *"Zid de sprijin strada Ovid Densuşianu, municipiul Piteşti, judeţul Argeş"*

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
-Raportul nr. 45247/06.09.2021 al Direcţiei Tehnice;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
-Adresa Administraţiei Domeniului Public Piteşti nr.7299/25.08.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti cu nr.43477/25.08.2021;
Văzând prevederile art. 129 alin.(2) lit. c) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1.(1) Aprobarea Documentaţiei de avizare pentru lucrări e intervenţii aferentă obiectivului de investiţii *"Zid de sprijin strada Ovid Densuşianu, municipiul Piteşti, judeţul Argeş"* cu o valoare totală estimată de 595.454,82 lei cu TVA inclus din care 486.765,08 lei cu TVA inclus reprezintă C+M.
(2) Finanţarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.
Art.2. Administraţia Domeniului Public Piteşti arhivează un exemplar al Documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii prevăzute la art. 1.
Art.3. Direcţia Tehnică, Direcţia Economică şi Administraţia Domeniului Public Piteşti vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 365 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Devizului general actualizat aferent obiectivului de investiţii "Staţii de încărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Piteşti"

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 49337/24.09.2021 al Direcţiei Tehnice;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit. c) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, ale H.G.R nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1.(1) Se aprobă Devizul actualizat aferent obiectivului de investiţii "Staţii de încărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Piteşti", cu o valoare totală estimată de 3.572.528,90lei, inclusiv T.V.A., anexă la prezenta.
(2) Finanţarea obiectivului se va realiza din sume alocate în cadrul Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: staţii de reîncărcare pentru vehicule electrice în municipiile reşedinţe de judeţ şi din sume alocate de la bugetul local.
Art.2. Direcţia Tehnică, Direcţia Economică şi Direcţia Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINTĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 370 din 30.09.2021

JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.L. nr. 47/10.02.2021 referitoare la aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti, cu modificările şi completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Piteşti întrunit în şedinţă ordinară;
Având în vedere:
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;
- Raportul nr. 49370/24.09.2021 al Biroului Management Resurse Umane;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118 /2021, nr. 50119/2021;
Văzând prevederile art. 129 alin. (3) lit. c) din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin. (1) lit." a" din Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. I. Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 47/10.02.2021 referitoare la aprobarea organigramei şi a statului de funcţii ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Piteşti, cu modificările şi completările ulterioare, se modifică în sensul că o funcţie publică vacantă de inspector, clasa I, gradul profesional asistent din cadrul Direcţiei Administraţie Publică Locală, Juridic Contencios - Biroul Cadastru şi Evidenţă Patrimoniu, se transformă în inspector, clasa I, gradul profesional debutant.
Art. II. Biroul Management Resurse Umane va aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestuia de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 372 din 30.09.2021

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 337/2018 privind aprobarea proiectului „Modernizare, montare sistem panouri solare și eficientizare energetică a Bazinului Olimpic din Pitești", Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B, Apel de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

- Raportul nr. 48652/22.09.2021 al Direcției Tehnice;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;

Văzând prevederile art. 129 alin.(2) lit. c) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G.R nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 12 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, ale Ghidului Solicitantului – Programul Operațional Regional 2014-2020, Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI ȘI POR/2016/3/3.1/B/1/BI, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B – Clădiri Publice, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, precum și ale H.C.L. nr. 337/27.09.2018;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I. Art. 2 al H.C.L. nr. 337/27.09.2018, se modifică și completează și va avea următorul conținut:

"**Art.2.** **(1)** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizare, montare sistem panouri solare și eficientizare energetică a Bazinului Olimpic din Pitești", în cuantum de 16.660.796,71 lei (inclusiv TVA).

(2) Se aprobă Devizul General actualizat aferent obiectivului de investiții „Modernizare, montare sistem panouri solare și eficientizare energetică a Bazinului Olimpic din Pitești", cu o valoare totală estimată de 16.660.796,71 lei (inclusiv TVA), anexă la prezenta hotărâre".

Art.II. Art. 6 al H.C.L. nr. 337/27.09.2018, se modifică și va avea următorul conținut:

"**Art. 6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Pitești, domnul Cristian Gentea, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Pitești".

Art.III. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 337/27.09.2018 sunt și rămân în vigoare.

Art.IV. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Economică și Direcția Tehnică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.09.2021, cu un număr de 23 voturi „pentru", „abțineri" -, voturi „împotrivă" -, din totalul de 23 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Cotet

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr. 373 din 30.09.2021

Anexa la HCL nr. 373/30.09.2021.

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT IN BAZA DISPOZITIILOR DE SANTIER NR 1 SI NR 2 EMISE IN CADRUL CONTRACTULUI DE LUCRARI nr. 26714/ 16.06.2020

Modernizare, montare sistem panouri solare și eficientizare energetică a Bazinului Olimpic din Pitești

In mil LEI/EUR **4,53300** *lei/euro - 21.07.2016* **21.07.2016**
cota TVA **19,00%** *TVA*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)		TVA	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		Mil lei	Mil euro	mil lei	Mil lei	Mil euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1.	Obtinerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2.	Amenajarea terenului	46,86479	10,33858	8,90431	55,76910	12,30291
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3.1.	*Amenajari pentru protectia mediului*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*
	TOTAL CAPITOL 1	**46,86479**	**10,33858**	**8,90431**	**55,76910**	**12,30291**
	CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii de teren	12,20000	2,69137	2,44000	14,64000	3,20274
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	4,80000	1,05890	0,91200	5,71200	1,26009
3.3.	Proiectare și inginerie	159,58200	35,20450	31,39440	190,97640	41,89336
3.3.1	*Studiu Fezabilitate*	*107,38200*	*23,68895*	21,47640	*128,85840*	28,18985
3.3.2	*Proiect tehnic*	*52,20000*	*11,51555*	9,91800	*62,11800*	*13,70351*
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5.	Consultanta	96,50000	21,28833	18,33500	114,83500	25,33311
3.6.	Asistenta tehnica	42,79500	9,44077	8,13105	50,92605	11,23451
3.6.1	*Dirigentie santier*	*32,52000*	*7,17406*	6,17880	*38,69880*	*8,53713*
3.6.2	*Asistenta tehnica din partea proiectantului*	*10,27500*	*2,26671*	1,95225	*12,22725*	*2,69739*
	TOTAL CAPITOL 3	**315,87700**	**69,68387**	**61,21245**	**377,08945**	**82,92381**
	CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	**Constructii si instalatii**	**10.922,55090**	**2.409,56340**	**2.075,28467**	**12.997,83557**	**2.867,38045**
4.1.1.	*Investitia de baza*	*7.979,49319*	*1.760,31176*	*1.516,10371*	*9.495,59690*	*2.094,77099*
4.1.2.	*Investitia conexa*	*2.943,05771*	*649,25165*	*559,18096*	*3.502,23867*	*772,60946*
4.2.	**Montaj utilaje tehnologice**	**89,29104**	**19,69800**	**16,96530**	**106,25634**	**23,44062**
4.2.1.	***Investitia de baza***	***63,28397***	***13,96073***	***12,02395***	***75,30792***	***16,61326***
4.2.2.	***Investitia conexa***	***26,00707***	***5,73728***	***4,94134***	***30,94841***	***6,82736***
4.3.	**Utilaje si echipamente tehnologice si functionale cu montaj**	**1.348,87794**	**297,56849**	**256,28681**	**1.605,16475**	**354,10650**
4.3.1.	*Investitia de baza*	*1.051,13834*	*231,88580*	*199,71629*	*1.250,85463*	*275,94411*
4.3.2.	*Investitia conexa*	*297,73960*	*65,68268*	*56,57052*	*354,31012*	*78,16239*
4.4.	**Utilaje fără montaj și echipamente de transport**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
4.5.	**Dotări**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
4.6.	**Active necorporale**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
	TOTAL CAPITOL 4	**12.360,71988**	**2.726,82989**	**2.348,53678**	**14.709,25666**	**3.244,92757**
	CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
5. 1.	Organizare de santier	50,69847	11,18431	9,63271	60,33118	13,30933
5.1.1	*Lucrari de constructii*	*50,69847*	*11,18431*	9,63271	60,33118	13,30933
5.1.2	*Cheltuieli conexe organizarii santierului*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*
5. 2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	123,68063	27,28450	0,00000	123,68063	32,46855
5.2.1.	*Taxa ISC*	*67,46216*	*14,88245*	*0,00000*	*67,46216*	*14,71012*
5.2.2.	*Fond CSC*	*56,21847*	*12,40205*	*0,00000*	*56,21847*	14,75843
5.2.3.	*Alte comisoane, cote, taxe*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*	*0,00000*
5. 3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.104,78417	243,72031	209,90899	1.314,69316	290,02717
5.4	Informare si publicitate	8,38700	1,85021	1,59353	9,98053	2,20175
5.5	Cheltuieli cu auditul financiar	8,40000	1,85308	1,59600	9,99600	2,20516
	TOTAL CAPITOL 5	**1.295,95027**	**285,89240**	**222,73123**	**1.518,68150**	**340,21196**
	CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6. 1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6. 2.	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**	**0,00000**
	TOTAL GENERAL	**14.019,41194**	**3.092,74475**	**2.641,38477**	**16.660,79671**	**3.680,36625**
	din care C+M	**11.109,40520**	**2.450,78429**	**2.110,78699**	**13.220,19219**	**2.916,43331**
	C+M+U	**12.458,28314**	**2.748,35278**	**2.367,07380**	**14.825,35694**	**3.270,53981**

Data intocmirii: 21.09.2021

Proiectant,
SC AVENSA Consulting SRL

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind declararea unor lucrări de utilitate publică

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
-Raportul nr. 46187/09.09.2021 al Direcției Tehnice;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50115/2021, nr. 50116/2021, nr. 50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
-Adresa nr. 45559/10.09.2021 a Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios

Văzând prevederile art.18 alin.(6) din Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale H.C.L. 442/2018 privind aprobarea documentației actualizate a "Registrului spațiilor verzi din municipiul Pitești";

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se declară de utilitate publică de interes local pentru *Proiectul tip creșă mică – cartier Găvana, zona Albina, Pitești, județul Argeș*, prin schimbarea destinației unei suprafețe de 991 m^2 spațiu verde, teren ce aparține domeniului public al municipiului Pitești, potrivit anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă schimbarea destinației spațiului verde pe care se execută lucrările de la alin. (1).

(3) Registrul Spațiilor Verzi, aprobat prin H.C.L. 442/2018, se va modifica corespunzător prin actualizarea acestuia.

Art.2. Suprafața totală de 957 m^2 unde se va construi creșa, va fi evidențiată ca bun aparținând domeniului public al municipiului Pitești.

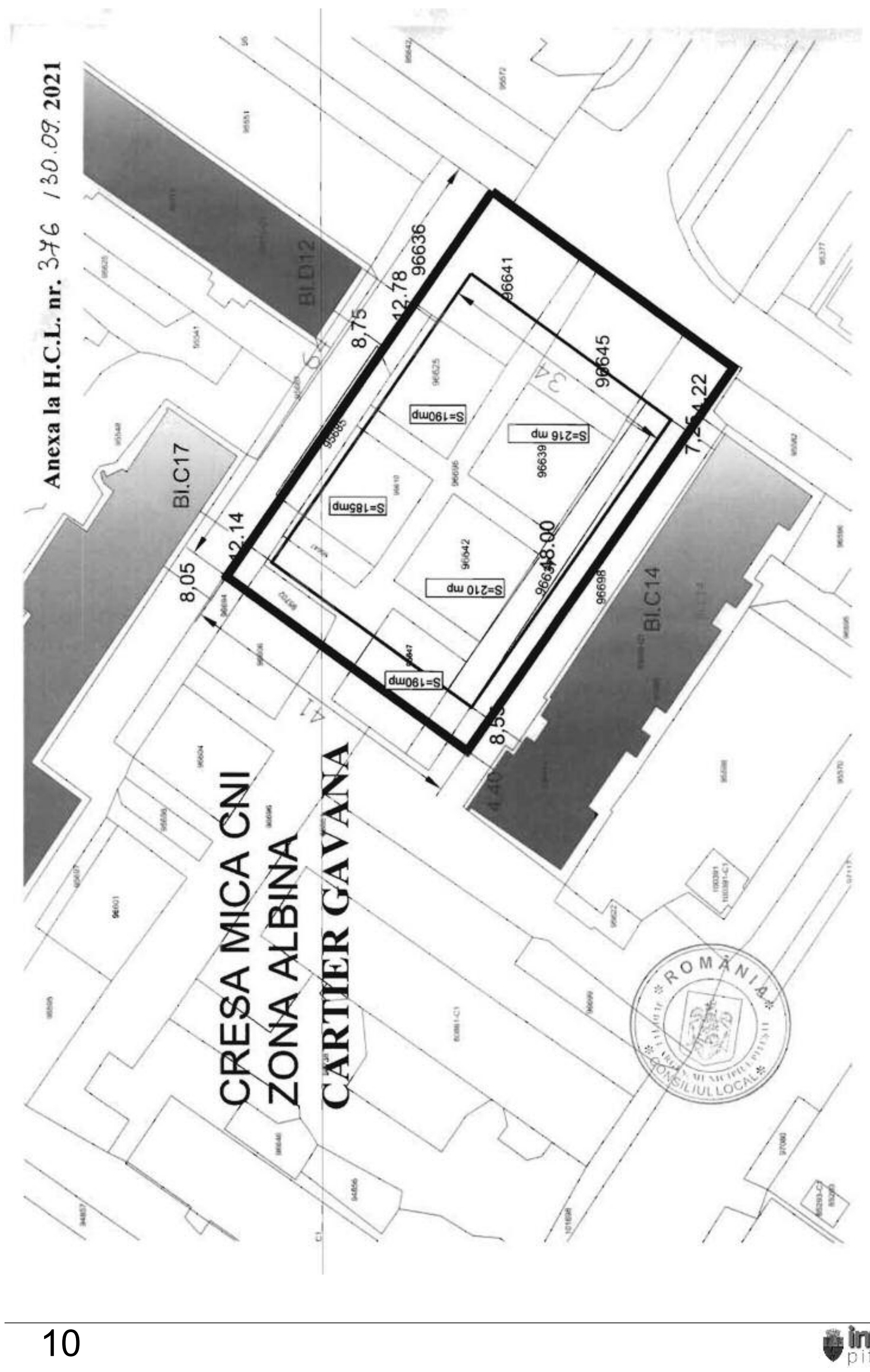
Art.3. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Arhitect Șef, Direcția Tehnică și SC Salpitflor Green SA vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Coteț

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr. 376 din 30.09.2021

Anexa la H.C.L. nr. 376 / 30.09. **2021**



JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind declararea unor lucrări de utilitate publică

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:
-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.50115/2021, nr. 50116/2021, nr.50117/2021, nr. 50118/2021, nr. 50119/2021;
-Raportul nr. 46189/09.09.2021 al Direcției Tehnice;
-Adresa nr. 45559/10.09.2021 a Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios

Văzând prevederile Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale H.C.L. 442/2018 privind aprobarea documentației actualizate a "Registrului spațiilor verzi din municipiul Pitești";

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se declară de utilitate publică de interes local pentru *Proiectul tip creșă medie – B-dul Eroilor nr 4-6, Colegiului Economic Maria Teiuleanu, Municipiul Pitești, județul Argeș*, prin schimbarea destinației unei suprafețe de 1749 m^2 spațiu verde, teren ce aparține domeniului public al municipiului Pitești, potrivit anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă schimbarea destinației spațiului verde pe care se execută lucrările de la alin. (1).

(3) Registrul Spațiilor Verzi, aprobat prin H.C.L. 442/2018, se va modifica corespunzător prin actualizarea acestuia.

Art.2. Suprafața totală de 1749 m^2 unde se va construi creșa, va fi evidențiată ca bun aparținând domeniului public al municipiului Pitești.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Arhitect Șef, Direcția Tehnică și SC Salpitflor Green SA vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Coteț

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr. 377 din 30.09.2021

Anexa la H.C.L. nr. 377 / 30.09. **.2021**



JUDEŢUL ARGEŞ
MUNICIPIUL PITEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 428/12.12.2019 privind aprobarea proiectului „REGENERARE URBANĂ ÎN ZONA MARGINALIZATĂ A MUNICIPIULUI PITEŞTI (ZONA BL. G1 CARTIER RĂZBOIENI ŞI ZONA BLOC COREMI, B-DUL. PETROCHIMIŞTILOR) – ETAPA I" şi a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Piteşti, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Municipiului Piteşti;

-Raportul nr. 50483/30.09.2021 al Direcţiei Tehnice;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 50570/2021, nr.50572/2021, nr. 50574/2021, nr. 50577/2021, nr. 50579/2021;

Văzând prevederile art. 129 alin.(2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 12 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, ale Condiţiilor specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/4/2017/4/4.3/1, ale H.C.L. nr. 428/12.12.2019, precum şi ale H.C.L. nr. 333/15.09.2021;

În temeiul dispoziţiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.I. Art. 2 al H.C.L. nr. 428/12.12.2019, cu modificările ulterioare, se modifică şi va avea următorul cuprins:

"Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „REGENERARE URBANĂ ÎN ZONA MARGINALIZATĂ A MUNICIPIULUI PITEŞTI (ZONA BL. G1 CARTIER RĂZBOIENI ŞI ZONA BLOC COREMI, B-DUL. PETROCHIMIŞTILOR) – ETAPA I", în cuantum de 9.287.264,31 lei, inclusiv T.V.A."

Art.II. **(1)** Se aprobă Devizul reactualizat aferent obiectivului de investiţii „REGENERARE URBANĂ ÎN ZONA MARGINALIZATĂ A MUNICIPIULUI PITEŞTI (ZONA BL. G1 CARTIER RĂZBOIENI ŞI ZONA BLOC COREMI, B-DUL. PETROCHIMIŞTILOR) – ETAPA I", cu o valoare totală estimată de 9.287.264,31 lei, inclusiv T.V.A., anexă la prezenta.

(2) Finanţarea obiectivului se va realiza din sume alocate în cadrul Programului Operaţional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiţii 4.3 şi din sume alocate de la bugetul local.

(3) H.C.L. nr. 299/26.08.2021 îşi încetează aplicabilitatea la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.III. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 428/12.12.2019 rămân în vigoare.

Art.IV. Primarul Municipiului Piteşti, Direcţia Economică şi Direcţia Tehnică vor aduce la îndeplinire dispoziţiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Piteşti.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihai Coteţ

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru

Piteşti,
Nr. 379 din 30.09.2021

ANEXA LA H.C.L. nr. 379/30.09.2021.

NORTH MUNTENIA ARCHITECTURE

Beneficiar: **Municiplul Piteşti**
Executant: -
Proiectant: **NORTH MUNTENIA ARCHITECTURE S.R.L.**
Obiectivul: **Servicii de reactualizare deviz aferent obiectivului de investiţii "REGENERARE URBANĂ ÎN ZONA MARGINALIZATĂ A MUNICIPIULUI PITEŞTI (ZONA BL. G1, CART. RĂZBOIENI ŞI ZONA BLOC COREMI, B-DUL PETROCHIMIŞTILOR) - Etapa I"**

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	250,000.00	47,500.00	297,500.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		250,000.00	47,500.00	297,500.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Inlocuire racorduri la retele existente	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 2		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.1	Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5	Proiectare	326,087.23	61,956.57	388,043.80
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	100,500.00	19,095.00	119,595.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	175,587.23	33,361.57	208,948.80
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.6.1	Organizarea procedurilor de achizitie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.6.2	Cheltuieli reactualizare preturi devize	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanta	94,613.44	17,976.55	112,589.99
3.7.1	Scrierea cererii de finantare	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.7.3	Auditul financiar	33,613.44	6,386.55	39,999.99
3.8	Asistenta tehnica	67,000.00	12,730.00	79,730.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	41,000.00	7,790.00	48,790.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	39,000.00	7,410.00	46,410.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigentie de santier	26,000.00	4,940.00	30,940.00
TOTAL CAPITOL 3		530,200.67	100,738.13	630,938.80
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5,530,506.29	1,050,796.20	6,581,302.49
4.1.1	*Ob.01 Zona Bloc Coremi-Str. Petrochimistilor*	*582,483.24*	110,671.82	*693,155.06*
4.1.2	*Ob.02 Zona Str. Decebal*	*338,104.28*	64,239.81	*402,344.09*
4.1.3	*Ob.03 Zona Bloc G1 si Camin*	*4,609,918.77*	875,884.57	*5,485,803.34*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10,140.98	1,926.79	12,067.77
4.2.1	*Ob.03 Zona Bloc G1 si Camin*	*10,140.98*	1,926.79	*12,067.77*
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	150,000.00	28,500.00	178,500.00
4.3.1	*Ob.03 Zona Bloc G1 si Camin*	*150,000.00*	28,500.00	*178,500.00*
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		-	-
4.5	Dotari	761,109.81	144,610.86	905,720.67
4.5.1	*Ob.01 Zona Bloc Coremi-Str. Petrochimistilor*	*61,875.00*	11,756.25	*73,631.25*
4.5.2	*Ob.02 Zona Str. Decebal*	*78,580.00*	14,930.20	*93,510.20*
4.5.3	*Ob.03 Zona Bloc G1 si Camin*	*620,654.81*	117,924.41	*738,579.22*
4.6	Active necorporale	15,790.00	3,000.10	18,790.10
4.6.1	*Ob.03 Zona Bloc G1 si Camin*	*15,790.00*	3,000.10	*18,790.10*
TOTAL CAPITOL 4		6,467,547.08	1,228,833.95	7,696,381.03
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	87,114.90	16,551.83	103,666.73
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	23,702.13	4,503.40	28,205.53
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	63,412.77	12,048.43	75,461.20
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	60,835.57	-	60,835.57
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	27,652.53	-	27,652.53
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5,530.51	-	5,530.51
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27,652.53		27,652.53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	395,035.45	75,056.74	470,092.19
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,403.36	1,596.64	10,000.00
TOTAL CAPITOL 5		551,389.28	93,205.20	644,594.48
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL REGENERARE URBANA IN ZONA MARGINALIZATA A MUN.PITESTI (Zona Bl.G1, Cart.Razboieni si zona Bl.Coremi, B-dul Petrochimistilor)-Etapa I		7,814,137.03	1,473,127.28	9,287,264.31
TOTAL Constructii+Montaj		5,829,349.40	1,107,576.39	6,936,925.79

Proiectant,
NORTH MUNTENIA ARCHITECTURE S.R.L.

Informaţia piteştenilor
Publicaţie editată de Consiliul Local Piteşti, Primăria Municipiului Piteşti şi Centrul Cultural Piteşti
Strada Craiovei nr. 2, bl. G1, et. I, Casa Cărţii, 110013, Piteşti.
Tel./fax: 0248/219976
e-mail: cultcentre@yahoo.com
www.centrul-cultural-pitesti.ro
ISSN: 1843-0643
Redactor-şef: Jean Dumitraşcu
Secretar de redacţie: Simona Fusaru

H.C.L. şi anexele pot fi consultate integral pe site-ul www.primariapitesti.ro, secţiunea Consiliul Local.

Aşteptăm sugestiile dumneavoastră, privind informaţiile pe care doriţi să le aflaţi, pe adresa de e-mail: cultcentre@yahoo.com.

Deschiderea anului universitar, în Piața Primăriei Pitești

Rectorul Universității din Pitești, conf.univ.dr. Dumitru Chirleșan, a avut o idee excelentă în privința deschiderii noului an universitar 2021-2022, la 1 octombrie 2021! Și anume în Piața Primăriei Pitești, în aer liber, pentru a putea participa cât mai mulți, nu în spațiu închis, respectând normele sanitare în vigoare.





Evenimentul a cuprins un program sportiv și artistic organizat de către studenți și doctoranzi ai Universității din Pitești, intonarea imnului național și, firește, a „Gaudeamus"-ului, alocuțiuni din partea conducerii administrației locale, I.S.J., Poliție, Garnizoană, I.S.U., Î.P.S. Calnic, predarea simbolică a „cheii succesului", Fanfara „Argeșul", defilare pe traseul Piața Primăriei- Piața „Milea".

În cuvântul său de deschidere, primarul Piteștiului, Cristian Gentea, care este un savant în fizica nucleară, pentru cei care nu știu încă, a declarat:

„Îmi face deosebită plăcere să deschid anul universitar, alături de Rector, Președintele Senatului și profesori, la Universitatea din Pitești! Indiferent de contextul pe care sigur nu l-a dorit niciunul dintre noi, ne aflăm astăzi într-un moment festiv: prima zi a noului an academic! O zi irepetabilă, chiar dacă profesorii o trăiesc an de an. Probabil, cu cât dumnealor adună mai mulți ani în slujba universității piteștene, cu atât bucuria fiecărui început este mai intensă și mai specială.

Alături de părinții și profesorii dumneavoastră, stimați studenți, ne dorim ca educația din România să formeze din nou valori și să cultive talente care să facă România mai bună și mai puternică, ca tinerilor să li se ofere suficiente oportunități pentru a-și construi cariere de succes în țară. Consolidarea de centre universitare puternice care au cultura calității și cooperarea activă a acestor universități cu parteneri europeni și internaționali dar și cu mediul privat, ar fi calea care să aducă succesul, pentru că din păcate, realitatea din ultimii ani ne-a arătat că nu există nicio viziune coerentă din partea guvernanților, nicio preocupare pentru aplicarea de strategii naționale pentru recuperarea excelenței în educație.



Dragi studenți, vă doresc să acumulați și să vă folosiți cunoștințele acumulate aici pentru a vă construi o viață mai bună, dar și pentru a ne transforma societatea și comunitatea în mai bine. Dragi profesori, chiar dacă nu aveți astăzi șansa de a vă reîntoarce în amfiteatre, în sălile de curs sau de seminar, sunt convins că veți reuși, să oferți studenților, masteranzilor și doctoranzilor dumneavoastră cel mai bun cadru, fie el și spațiul online, de învățare, perfecționare și realizare personală și profesională!

Succes! Vivat, crescat, floreat!"

Jean Dumitrașcu

Locul deșeurilor provenite din construcții și demolări nu este la platformele de colectare!

Adesea, la platformele de colectare a deșeurilor menajerem sunt depozitate, în mod necontrolat, deșeuri provenite din construcții și demolări. Locul acestor deșeuri nu este la platformele de colectare, întrucât ridicarea lor nu se poate face cu autogunoierele compactoare destinate deșeurilor menajere, fiind necesare utilaje speciale pentru acest tip de deșeuri.

Cum scăpăm de deșeurile provenite din construcții și demolări?

În urma unei solicitări, Salubritate 2000 S.A. colectează și transportă deșeurile provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora, serviciul fiind taxat în funcție de volumul ridicat. Solicitările pot fi făcute telefonic la dispecerat: 0248/636 535, fax: 0248/ 215 308, e-mail: salubritate@gmail.com sau direct la sediul din strada Târgul din Vale, numărul 25. Tariful pentru colectarea și transportul acestor deșeuri este de 118,58 lei/mc – exclusiv TVA.

De asemenea, aducem în atenția piteștenilor că neîndeplinirea obligației de păstrare a curățeniei la locurile stabilite pentru depozitarea deșeurilor menajere, constituie contravenție și se sancționează.

Pentru orice informații suplimentare sau pentru sesizări, nu ezitați să vă adresați operatorului la următoarele contacte: dispecerat: 0248/636 535, tel: 0248/636 886, fax: 0248/215 308, e-mail: salubritate@gmail.com. **(J.D.)**

